Пояснительная записка

к отчету о ходе реализации муниципальной программы

«Управление муниципальным имуществом города Пыть–Яха»

на 01.07.2023 г.

***1. Сведения:***

- о финансировании программных мероприятий в разрезе источников финансирования (федеральный бюджет, бюджет автономного округа, бюджет муниципального образования, внебюджетные источники), о результатах реализации программных мероприятий и причинах их невыполнения:

По состоянию на отчетную дату доведено объемов бюджетных лимитов в размере 74 121,0 тыс. рублей, из них оплачено 9 605,5 тыс. руб. или **13** %, принято на учет бюджетных обязательств 25 829,3 тыс. руб. или 35 %, от годовых плановых назначений (информация приведена в таблице №1). Причиной низкого показателя исполнения мероприятий программы является сроки исполнения мероприятия по реконструкции нежилого здания по адресу: г. Пыть-Ях, ул. Студенческая 50 в 3 квартале 2023 года в сумме 36 500,0 тыс. руб.

В целях реализации мероприятий по управлению и распоряжению муниципальным заключено 14 контракта на определение рыночной оценки имущества, в результате оценено 180 объектов муниципальной собственности, заключен агентский договор с АО «Газпром энергосбыт Тюмень» на оплату услуг, связанных с начислением, организацией сбора и учета платежей за найм. жилых помещений по договорам социального найма, заключен контракт на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на реконструкцию здания по адресу: г. Пыть-Ях, мкр. №10 «Мамонтово» ул. Студенческая 50, разработаны ПИРы на демонтаж аварийных зданий (Амбулатория, котельная Вертолетка, здание Магистральная 95, СОШ-2, ВОС -4).

Для обеспечения надлежащего уровня эксплуатации муниципального имущества оплачена задолженность за ноябрь, декабрь 2022 года, а также текущая перед управляющими компаниями и Управлением городского хозяйства за незакрепленные жилые и нежилые помещения в результате снизился размер кредиторской задолженности на 3 608 тыс. руб., отремонтировано 4 жилых помещения и кровля нежилого здания, застраховано 17 объектов недвижимости. Произведен снос ветхих зданий по адресу: мкр.3 «Кедровы» 34 (гаражи), мкр.7 «Газовиков» 8А.

В целях формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных жилых домах, а также в связи с изменением состава муниципального имущества заключено 4 дополнительных соглашений к договору с Некоммерческой организацией «Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов» от 29.08.2014 № 166 МС на сумму 5 316,3 тыс. руб.

***- о результатах реализации программных мероприятий, финансирование по которым не осуществлялось и причинах их невыполнения***: *отсутствуют.*

- ***о необходимости корректировки муниципальной программы (с указанием обоснований) – внесены изменения в муниципальную программу***: *не вносились.*

***2.*** ***Сведения о соответствии фактических показателей выполнения муниципальной программы показателям, установленным при утверждении программы, средний процент достижения показателей за отчетный период***: информация приведена в таблице №2.

***Сведения о мерах и результатах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по итогам года.***

- Средства на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства не предусмотрены.

|  |  |
| --- | --- |
| Зам. начальника УМИ | И.В. Муравская |